



ОБЗОР ЗАКОНОПРОЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОТРАСЛИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ, ПО КОМИТЕТАМ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

На 20.12.2023

п/п	наименование законопроекта	дата внесения/ субъект законодательной инициативы	последнее событие	краткое содержание
<b>Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству</b>				
1	<a href="#">452646-8</a> О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (о регулировании вопросов комплексного развития территории)	05.10.2023 Правительство Российской Федерации	ПРОХОЖДЕНИЕ ЗАКОНА В СОВЕТЕ ФЕДЕРАЦИИ Поступление закона из Государственной Думы 15.12.2023	<p>Проектом предусматривается синхронизация реализации проектов комплексного развития территорий и программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, допускается возможность подготовки документации по планировке одновременно с подготовкой изменений в соответствующие программы, а ее утверждение до утверждения таких изменений в данные программы. При этом устанавливается, что внесение изменений в соответствующие программы должно быть осуществлено в срок не позднее, чем девяносто дней со дня утверждения документации по планировке территории в целях ее комплексного развития.</p> <p>Законопроектом предусматривается возможность применения порядка, предусмотренного статьей 52.2 ГрК РФ, для осуществления мероприятий по переустройству или выносу (переносу) сетей инженерно-технического обеспечения, относящихся к категории линейных объектов, в рамках осуществления комплексного развития территорий, что позволит создать условия для обеспечения соответствующими объектами инфраструктуры территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.</p>

				В законопроект включено также положение, устанавливающее требование о размещении в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности принятых решений о комплексном развитии территории, заключенных договоров.
2	<a href="#">452645-8</a> О внесении изменений в статью 9 Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" (совершенствование отношений, связанных с внесением объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения)	05.10.2023 Правительство Российской Федерации	16.10.2023 Рассмотрение Советом Государственной Думы законопроекта/ назначить ответственный комитет; рассмотрение в 1 чтении, дата заседания не определена	<p>В настоящее время статьей 9 Федерального закона № 416-ФЗ запрещены любые способы приватизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (далее - объекты ВКХ), находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе запрещено внесение таких объектов в уставный капитал акционерных обществ.</p> <p>На практике в государственной и муниципальной собственности находится значительное количество объектов ВКХ.</p> <p>Принятие законопроекта имеет целью разрешить проведение доприватизации отдельных объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в тех муниципальных образованиях, в которых в рамках предшествующей приватизации уже было создано акционерное общество, осуществляющее деятельность по водоснабжению и (или) водоотведению и имеющее статус гарантирующей организации в отношении соответствующих централизованных систем водоснабжения (водоотведения).</p> <p>Основной экономический эффект от доприватизации объектов ВКХ, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключается в формировании источника для финансирования мероприятий по реконструкции объектов инфраструктуры, в том числе по замене, реконструкции изношенных водопроводных и канализационных сетей, которые в настоящее время находятся в государственной или муниципальной собственности, в виде амортизации.</p> <p>Законопроектом предлагается предусмотреть направление указанными акционерными обществами амортизации по переданному имуществу исключительно на финансирование мероприятий, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой.</p> <p>Данный подход будет обеспечивать улучшение показателей качества и надежности объектов ВКХ в целом, при этом не повлечет за собой утраты контроля над объектами ВКХ для государства или муниципального образования, а также не повлечет негативных</p>

				социально-экономических, финансовых и иных последствий реализации предлагаемых решений, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.
3	<a href="#">421343-8</a> О внесении изменений в статьи 6 и 7 Федерального закона "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" (в части оптимизации состава информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства)	10.08.2023 Правительство Российской Федерации	17.10.2023 принять законопроект в первом чтении; представить поправки к законопроекту (Срок представления поправок в тридцатидневный срок со дня принятия постановления; 15.11.2023)	С целью исключения дублирования информации предлагается исключить обязанность по размещению ресурсоснабжающими организациями сведений, размещение которых возложено на иных лиц. В частности, информации о производственных и инвестиционных программах лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения.
4	<a href="#">321577-8</a> О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части корректного начисления пеней за неисполнение и (или) ненадлежащее	24.03.2023 Депутаты Государственной Думы С.А.Пахомов П.Р.Качкаев В.А.Кошелев С.В.Разворотнева	29.05.2023 Рассмотрение Советом Государственной Думы законопроекта, представленного ответственным комитетом. назначить комитет-соисполнитель (Комитет	Регулируя порядок применения штрафных санкций за несвоевременную и/или неполную оплату коммунальных ресурсов, государство пытается установить для всех участников жилищных правоотношений справедливые нормы, стимулирующие потребителей и исполнителей коммунальных услуг к повышению платёжной дисциплины в жилищно-коммунальном секторе экономики. Однако, в настоящее время действующими нормативными документами для управляющей организаций применяется более жесткая мера ответственности несмотря на то, что управляющая организация также, как и товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные потребительские кооперативы выступает исполнителем коммунальных

	исполнение обязательств по оплате коммунальных ресурсов)		Государственной Думы по энергетике)	услуг и приобретает ресурсы для предоставления населению, как для личного пользования, так же и для содержания общего имущества собственников многоквартирного дома. Своевременность и полнота взаиморасчетов между управляющей организацией и ресурсоснабжающими организациями за предоставленные коммунальные ресурсы напрямую зависит от поступления денежных средств от населения за предоставленные коммунальные услуги. Но сама управляющая организация по сравнению с остальными участниками взаиморасчетов за коммунальные услуги находится в неравных условиях, так как может начислять пени потребителям только с 31-го дня просрочки и в размере 1/300 ставки, в то время как она обязана заплатить поставщику коммунального ресурса пени, начиная с 1-го дня просрочки и в большем размере. Таким образом, внесение изменений в порядок расчета пени для всех участников жилищных правоотношений и установления единого порядка расчета является приоритетным и важным.
5	<a href="#">254884-8</a> О внесении изменений в Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении" (в части совершенствования предоставления коммунальных услуг)	09.12.2022 Депутаты Государственной Думы П.Р.Качкаев С.А.Пахомов Р.В.Кармазина М.А.Нуриев	16.02.2023 Рассмотрение Советом Государственной Думы законопроекта, представленного ответственным комитетом	Проектом предлагаются изменения в Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон), предусматривающие регулирование водоотведения, осуществляемого с использованием объектов нецентрализованных систем водоотведения, а также иные изменения, в части водоснабжения и водоотведения. Проектируемыми положениями части 5 статьи 7 Федерального закона устанавливается обязательность заключения договора водоотведения между собственниками или иными законными владельцами объектов нецентрализованной системы водоотведения, не подключенных (технологически не присоединенных) к централизованной системе водоотведения, и гарантирующей организацией либо организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в централизованную систему водоотведения, имеющей договор водоотведения с гарантирующей организацией.

<b>Комитет Государственной Думы по экологии, природным ресурсам и охране окружающей среды</b>				
6	<a href="#">486735-8</a> О внесении изменений в часть 4 статьи 60 Водного кодекса Российской Федерации (в части регулирования вопросов проектирования прямоточных систем водоснабжения)	15.11.2023 Депутаты Государственной Думы П.Н.Завальный Ю.А.Станкевич Н.В.Назарова Г.И.Скляр	11.12.2023 назначить ответственный комитет (Комитет Государственной Думы по экологии, природным ресурсам и охране окружающей среды); представить отзывы, предложения и замечания к законопроекту (09.01.2024); включить законопроект в примерную программу (Весенняя сессия; 2024; январь); направить законопроект на заключение в	В соответствии с действующей редакцией части 4 статьи 60 Водного кодекса Российской Федерации (далее – Водный кодекс) <b>проектирование прямоточных систем технического водоснабжения не предусмотрено.</b> В современных условиях это не отвечает целям проводимой государственной политики по внедрению наилучших доступных технологий, снижающих негативное воздействие на окружающую среду при одновременном повышении экономической эффективности производственных процессов. Проект федерального закона «О внесении изменений в часть 4 статьи 60 Водного кодекса Российской Федерации» (далее – законопроект) направлен на устранение указанного противоречия в части тепловых и атомных электростанций. Отсутствие в Российской Федерации разрешения на проектирование и строительство ТЭС и АЭС с прямоточными системами технического водоснабжения ведет к вытеснению данной технологии, что обуславливает более низкие технико-экономические показатели строящейся в Российской Федерации энергетической инфраструктуры по сравнению с зарубежными аналогами и сдерживает выполнение стратегической задачи достижения технологического суверенитета. В законопроекте учтено требование о том, что эксплуатация прямоточных систем технического водоснабжения тепловых и атомных электростанций должна осуществляться только при соблюдении

			Правовое управление; назначить комитет-соисполнитель (Комитет Государственной Думы по энергетике)	необходимых мероприятий по охране окружающей среды, обеспечению производственной и экологической безопасности.
--	--	--	---	--