**Пояснительная записка**

**к проекту федерального закона «О внесении изменений   
в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – законопроект) разработан во исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллина от 7 июля 2020 г. № МХ-П10-7284 о выполнении указания Президента Российской Федерации от 23 июня 2020 г. № Пр-1012, а также пункта 2 раздела II плана мероприятий ("дорожной карты") по переходу   
к целевой модели эксплуатации и развития государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации   
от 7 июля 2021 г. № 1845-р в целях оптимизации состава информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ, система)   
и функционала ГИС ЖКХ.

С целью исключения дублирования информации предлагается исключить обязанность по размещению ресурсоснабжающими организациями сведений, размещение которых возложено на иных лиц.   
В частности, информации о производственных и инвестиционных программах лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения.

Также с целью реализации принципа однократности размещения   
в системе информации, аналогичной по содержанию, степени детализации   
и периодичности вводятся положения, предусматривающие размещение   
в автоматизированном режиме в ГИС ЖКХ отдельных видов информации путем интеграции с другими информационными системами.

В рамках реализации требований Федерального закона от 28 ноября   
2018 г. № 442-ФЗ «О внесении изменений в статьи 159 и 160 Жилищного кодекса Российской Федерации» в целях оптимизации процесса получения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными на предоставление субсидий и компенсаций, информации   
о наличии или отсутствии у граждан подтвержденной вступившим   
в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года (далее – задолженность), законопроектом вводится обязанность Судебного департамента при Верховном суде Российской Федерации (далее – Судебный департамент), ФССП России и его территориальных органов по размещению в автоматизированном режиме   
в системе информации о судебных актах, подтверждающих наличие задолженности. Кроме того, вводится обязанность ФССП России и его территориальных органов по размещению в автоматизированном режиме   
в ГИС ЖКХ информации о погашении задолженности.

Кроме того, с целью упрощения процесса взыскания задолженности   
по оплате жилого помещения и коммунальных услуг законопроектом вводится новый вид информации, размещаемой в ГИС ЖКХ - информация   
об идентификационных номерах налогоплательщиков, а также положение согласно которому данные сведения размещаются в ГИС ЖКХ путем интеграции с Единым государственным реестром налогоплательщиков. Сведения об идентификационных номерах налогоплательщиков будет размещаться в ГИС ЖКХ по запросу направленному через ГИС ЖКХ   
с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия, в связи с необходимостью ведения претензионно-исковой работы в отношении физических лиц – должников по оплате услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Помимо этого, законопроект предусматривает положения   
по приведению терминологии Федерального закона от 21 июля 2014 года   
№ 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в соответствие с Федеральным законом   
от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в части объединения государственного кадастра недвижимости и единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Также предусматривается введение отложенного характера вступления в силу абзацев 6, 7 пункта 3 статьи 1 подпункта «б» пункта 2 статьи 1 законопроекта в связи с необходимостью проведения работ по модернизации информационных систем Судебного департамента и ФССП России и его территориальных органов, а также государственной информационной системы «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности» и ведомственных информационных систем органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление государственного жилищного надзора, органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля с целью передачи указанных сведений в ГИС ЖКХ в автоматизированном режиме.

В законопроекте отсутствуют требования, которые связаны   
с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы.

Законопроект соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

Реализация положений, предусмотренных настоящим законопроектом, не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Реализация законопроекта не потребует дополнительных расходов   
из федерального бюджета и бюджетов государственных внебюджетных фондов. Предлагаемые настоящим законопроектом изменения соответствуют целям национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации».

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе   
жилищно-коммунального хозяйства»**

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» не потребует выделения дополнительных средств из федерального бюджета (далее – Закон). Требования Закона будут реализованы в пределах установленных объемов финансирования деятельности органов власти.

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе   
жилищно-коммунального хозяйства»**

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия федеральных законов.

**П Е Р Е Ч Е Н Ь   
нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон   
«О государственной информационной системе   
жилищно-коммунального хозяйства»**

Принятие федерального закона «О внесении изменений   
в Федеральный закон от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон) не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства, а также потребует принятия приказа Минстроя России   
«Об утверждении состава, порядка, способов, сроков и периодичности размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации из Единого государственного реестра налогоплательщиков»

Головной исполнитель - Минстрой России.

Соисполнитель – Минцифры России, ФНС России.

Планируемый срок разработки - в течение 3 месяцев со дня вступления в силу Закона.

Цель - регламентирование порядка размещения в ГИС ЖКХ информации об идентификационных номерах налогоплательщиков, предусмотренной Законом.

Также принятие Закона потребует изменения приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 г.   
«Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (Зарегистрировано в Минюсте России   
30 мая 2016 г. № 42350) (далее – приказ № 74/114/пр). Основание разработки проекта приказа Минстроя России «Об утверждении состава, сроков   
и периодичности размещения информации поставщиками информации   
в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», которым одновременно будет признан утратившим силу приказ   
№ 74/114/пр - статья 1 Закона.

Головной исполнитель - Минстрой России.

Соисполнитель – Минцифры России.

Планируемый срок разработки - в течение 3 месяцев со дня вступления в силу Закона.

Цель - регламентирование порядка размещения Судебным департаментом при Верховном суде Российской Федерации, ФССП России   
и его территориальными органами информации, предусмотренной Законом.